

제1장 계획의 목표 및 지표설정

1. 도시미래상

1.1 설정 과정

- 도시 여건변화 분석 : 기정 계획과 비교하여 변화된 도시의 경제·사회·공간적 여건변화 분석
- 시정책·추진사업계획 반영 : 시정방침을 토대로 이를 도시공간에 구체화하기 위한 전략 구축
- 계획의 연속성 확보 : 기정 계획의 도시미래상 및 상위계획 상 순천시의 지위를 고려

| 도시여건 | 시정방침 | 기정계획 |
|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> •저탄소 녹색성장 •정원박람회 성공적 개최 •도시재생 •고령화 / 저출산 •에너지 위기와 기후변화 | <ul style="list-style-type: none"> •정원의 도시로 살아가는 경제 •구석구석 전달되는 복지 •꿈과 희망을 키우는 평생학습 •문화와 생태로 머무르는 관광 •창의와 참여로 행복을 여는 자치 | <ul style="list-style-type: none"> •광양만권의 경제중심도시 •교육 / 문화 중심도시 •생태 / 관광 중심도시 |

1.2 순천시 도시계획이 지향해야 할 핵심가치

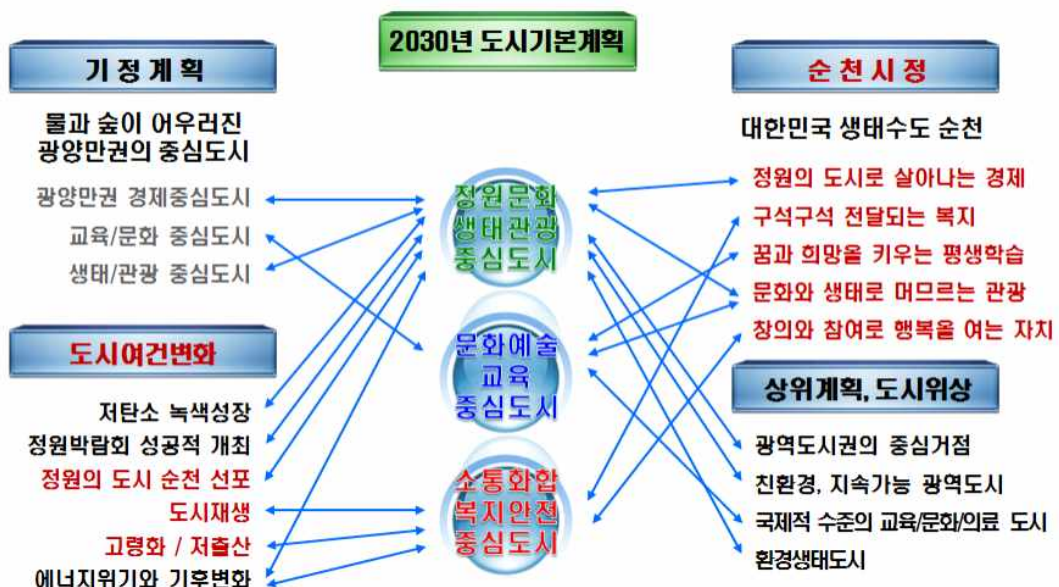
- 순천만 습지 등 풍부한 역사, 문화자원과 자연생태자원을 활용한 지속가능한 성장관리 원칙
- 에너지 위기, 지구온난화, 기후변화에 따른 재난·재해 예방·관리를 위한 저탄소 녹색성장 기초
- 기존 도심의 주거지역과 상업지역의 도시활력을 위한 도시재생 추진
- 주민참여가 가능한 상향식계획 수립 및 지역 인적자원 육성 등 사회적 거버넌스체계 구축

| 성장관리 (지속가능성) | 저탄소 녹색성장 (친환경성) | 도시재생 (활력) | 사회적 거버넌스 (소통) |
|--|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> •도시의 외연적 확산방지 및 질적 성장관리 •정원을 품은 지속가능한 정주환경 •정원산업 및 관광산업 육성을 통한 일자리창출 | <ul style="list-style-type: none"> •에너지 자립도시 기반구축 •온실가스 배출 저감 및 흡수원 증대 •자연, 역사, 문화, 관광자원 연계 창조 | <ul style="list-style-type: none"> •순천형 도시재생 창의모델 마련 •도시재생 핵심거점 육성 (선도지역, 순천역세권) •생태와 문화 연계로 지역경제 활성화 | <ul style="list-style-type: none"> •상향식(Bottom-Up) 계획수립(주민참여) •거버넌스 체계 구축 (지역 인적자원 양성) •고령화 사회 대비와 여성, 장애인 정책 마련 |
|  |  |  |  |

1.3 상위·관련계획 연계성 검토

- 기정 2025년 순천도시기본계획상의 도시미래상 “물과 숲이 어우러진 광양만권의 중심도시”의 연속성 확보
- 저탄소 녹색성장, 순천만 브랜드와 정원박람회의 성공적 개최에 따른 도시인지도 상승, 도시재생의 정책기조, 고령화·저출산 등 사회·경제적 환경변화, 에너지위기와 지구온난화에 따른 기후변화에 대응 등 도시여건변화를 고려
- 순천 시정목표인 “대한민국 생태수도 순천”을 달성하기 위한 시정방침과 연계 검토
- 순천시 미래발전 지향점을 기 설정하고 있는 제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020), 2025년 광양만권 광역도시계획(2006.5), 2025년 순천도시기본계획, 대한민국 생태수도 순천 2020 마스터플랜(2013.1) 등의 도시위상 검토·연계
- 기정 계획과의 연속성과 시정목표, 도시 여건변화를 고려하고 상위계획상의 도시위상을 종합적으로 고려하여 도시미래상 설정 필요
- 도시재생, 고령화·저출산 등 도시 여건변화와 정원의 도시로 살아가는 경제, 구석구석 전달되는 복지, 꿈과 희망을 키우는 평생학습 등 시정방침을 고려하여 기정 계획에 도시의 주인인 시민과 함께 하는 소통·통합·복지안전 중심도시를 계획목표에 추가

기정계획 및 상위계획, 순천시정의 연계성 검토



1.4 도시미래상

- 도시미래상은 전문가 및 주민의식조사 결과, 순천시 도시계획이 지향해야 할 핵심가치, 순천시 비전과 시정목표 및 상위·관련계획과의 연계성 검토결과를 종합적으로 분석하여 “정원을 품은 대한민국의 생태수도, 행복하고 건강한 순천”으로 설정



도시 미래상의 변모

| 구 분 | 과 거 | 현 재 | 미 래 | |
|-----|---|---|---|---|
| | 2016년 순천도시기본계획 (1994년) | 순천시정 (2016년) | 2025년 순천도시기본계획 | 2030년 순천도시기본계획 |
| 내용 | <ul style="list-style-type: none"> •GREEN 순천 21 - 광양만권배후중심도시 - 환경친화표본도시 - 첨단정보도시 - 국제도시 - 교육·문화중심도시 | <ul style="list-style-type: none"> •대한민국 생태수도 순천 - 정원의 도시로 살아가는 경제 - 구석구석 전달되는 복지 - 꿈과 희망을 키우는 평생학습 - 문화와 생태로 머무르는 관광 - 창의와 참여로 행복을 여는 자치 | <ul style="list-style-type: none"> •물과 숲이 어우러진 광양만권의 중심도시 - 광양만권 경제중심도시 - 교육·문화중심도시 - 생태·관광중심도시 | <ul style="list-style-type: none"> •정원을 품은 대한민국의 생태수도, 행복하고 건강한 도시 순천 - 정원·생태관광도시 - 교육·문화예술중심도시 - 소통·복지안전중심도시 |

2. 계획의 목표 및 추진전략

| 계획목표 | Key-word | 추진전략 |
|---|--------------------------|---|
| 미래의 가치를 키우는 정원 생태관광 중심도시 | 정원 생태 관광 에너지 | <ul style="list-style-type: none"> •미래의 가치를 키우는 정원도시계획 수립 <ul style="list-style-type: none"> - 정원공간 확보 및 조성방안 마련 / 정원문화 확산을 통한 정원산업 육성 - 문화예술, 디자인을 융합한 정원문화 창출 / 정원도시를 위한 체계적인 정책마련 •천혜의 자연환경 보전과 관리방안 마련으로 대한민국 생태수도 순천 완성 <ul style="list-style-type: none"> - 저탄소 녹색성장 인프라가 구축된 생태도시 / 기후변화적응력이 뛰어난 생태도시 - 시민이 참여하는 지속가능한 생태도시 / 도시간 협력이 구축된 국제 생태도시 •역사·문화·생태자원을 연계를 통한 다시 찾고 싶은 관광도시 이미지 정립 <ul style="list-style-type: none"> - 생태도시이미지 구현을 위한 관광발전체계 구축 - 신규매력 창출을 위한 관광인프라 구축 - 특화 관광자원 확충 및 체험프로그램 개발 / 광역적 융합관광 개발벨트 구축 •시민참여, 에너지공유 등을 통한 에너지도시 자립기반 구축 <ul style="list-style-type: none"> - 지역자원을 활용한 에너지 생산 - 시민참여를 위한 에너지 교육 활성화 / 취약계층에 대한 에너지 지원 - 절약과 효율개선을 통한 똑똑한 에너지 소비 / 에너지 학습 및 체험코스 개발 |
| 시민 모두가 배우고 참여하는 교육 문화예술 중심도시 | 교육 문화예술 도서관 일자리 | <ul style="list-style-type: none"> •시민참여 평생학습 추진으로 신 교육도시 완성 <ul style="list-style-type: none"> - 평생학습 네트워킹 및 추진체제 구축 / 다양한 평생학습 운영 - 평생학습과 일자리창출과 연계 / 지역발전·인재육성을 위한 학교교육지원 내실화 - 건전한 청소년문화 조성 및 창의인재 육성 •시민모두가 배우고 참여하는 문화예술이 꽃피우는 순천 <ul style="list-style-type: none"> - 생활속 문화창조활동 여건조성 / 시민의 삶의질 향상을 위한 문화프로그램 확대 - 다양한 계층이 함께하는 문화나눔 실현 - 시민문화예술 선도를 위한 문화예술회관 활용방안 마련 •시민 누구나 쉽게 이용할 수 있는 책 읽는 인문 순천, 도서관도시 완성 <ul style="list-style-type: none"> - 도서관 및 독서문화 진흥 / 청소년 독서교육 지원정책 / 기업지원정책 강화 - 주민 독서환경조성 활성화 등 책 읽는 도시만들기 - 생태도시 이미지에 맞는 도서관 조성 •노인과 청년 등 각계 각층이 함께 일하는 다양한 일자리 마련 <ul style="list-style-type: none"> - 관광자원 활성화를 통한 일자리 창출 - 정원산업 및 정원연관산업 발굴 육성 / 일자리 창출기반 조성 - 산업투자유치를 통한 일자리 확보 / 신직업 발굴·육성을 통한 일자리 창출 |
| 시민이 도시를 만들어가는 소통 복지안전 중심도시 | 만족 복지 안전 행복 | <ul style="list-style-type: none"> •시민이 주인 되는, 시민이 도시를 만들어가는 민족순천 실현 <ul style="list-style-type: none"> - 순천시민 도시계획단 제도와 등 시민참여체계 구축 / 주민참여 예산제 지속적인 운영 - 시민소통방안 마련 등 시민중심의 서비스 시정 구현 •고령화 사회에 대비하고 노인과 장애인, 여성의 소외됨 없는 따뜻한 복지 순천 <ul style="list-style-type: none"> - 수요자 중심의 복지행정 추진 / 저소득층 복지서비스 제공 - 건강한 아동육성과 행복가족 구현 / 장애인 사회활동 참여보장 - 여성 사회참여 활성화 •우리의 아이들과 시민이 안전한 도시 순천 <ul style="list-style-type: none"> - 국제안전도시 공인 추진 및 범죄로부터 안전한 도시 만들기 - 범죄예방환경설계를 통한 교육도시순천의 학교안전강화 - 노인 안전생활사업 시행 및 주민참여 안전마을만들기 •주민주도 도시재생 추진으로 시민이 행복한 도시건설 <ul style="list-style-type: none"> - 인적자산 및 역사·문화·자연을 활용한 순천형 도시재생 창의 모델 구축 - 도시재생 핵심거점 육성 / 시민·커뮤니티 중심의 기숙친화적 주거환경 형성 - 장소 중심적 사회·경제·문화 종합 재생 등 생태와 문화로 지역경제 활성화 |

3. 도시지표

3.1 인구지표 설정

3.1.1 기본원칙

- 도시의 인구지표는 도시계획 수립의 기본전제이며, 모든 도시계획사업과 도시행정체계의 방향설정에 필수적인 기준이므로 시대적·사회적 상황을 고려하여 현실적·합리적이고 과학적으로 산정함

3.1.2 기정 도시기본계획 검토

- 기정 기본계획상 자연증가 및 사회적 증가요인에 의해 추정되는 인구규모는 39만인으로 설정
- 검토결과 자연적 증가인구는 출생·사망만을 고려한 결과, 출산율 소폭 증가추세와 의학의 발달 등 노인인구 사망률 감소에 따라 자연적 증가에 의한 인구규모는 현재보다 약간 증가할 것으로 판단
- 사회적 증가인구는 경제자유구역의 개발계획 변경 등 여건변화와 순천시 내 신규 택지개발사업 및 주택건설사업을 고려하여 재추정해야 할 것으로 판단

2025년 순천도시기본계획 장래인구예측

(단위 : 천인)

| 구 분 | 2003년 | 2010년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 |
|----------|-------|-------|-------|-------|------------|
| 계 | 271 | 310 | 340 | 370 | 390 |
| 자연적 증가인구 | 271 | 288 | 290 | 292 | 294 |
| 사회적 증가인구 | - | 22 | 50 | 78 | 96 |

자료: 순천시, 2025년 순천도시기본계획, 2008.5

사회적 증가인구 종합

| 구 분 | 산업유발인구 (인) | 외부유입률 (%) | 순천시내 거주유발인구 (인) | 부양가족 (인) | 총외부 유입인구 (인) | |
|----------------|---------------|--------------|-----------------------|-------------|--------------------|--------|
| 계 | 152,510 | | 42,507 | 46,350 | 96,000 | |
| 경제 자유 구역 | 산업종사자 | 65,810 | 49 | 32,350 | 32,350 | 64,700 |
| | 상업업무종사자 | 36,500 | 31 | 6,650 | 6,650 | 13,100 |
| 광양국가산업단지확장 | 33,400 | 20 | 7,350 | 7,350 | 14,700 | |
| 택지개발사업 | 16,800 | 21 | 3,500 | - | 3,500 | |

자료: 순천시, 2025년 순천도시기본계획, 2008.5

3.1.2 총인구 규모 설정

가. 전제조건

- 관련 상위계획상의 지표, 가용 토지자원과 인구 수용능력, 환경용량, 시·도종합계획, 광역도시계획 등 상위계획상 인구지표를 고려함
- 2013년 말 현재인구를 기준시점으로 하였으며, 최근 10년간(2004~2013)의 통계자료 사용하되 2015년 말 통계인구를 고려하였음
- 도시의 인구는 자연증가분과 사회적증가분의 구분에 의한 추정방법에 의한 인구규모로 전망하되 사회적 증가인구는 2013년 12월을 기준으로 택지개발사업, 산업단지개발사업, 주택건설사업승인과 같은 개발사업의 단계별 유입인구를 고려하여 단계별 인구추계
- 주야간인구 및 가구(세대)로 산정하여 주간인구(야간인구가 많은 경우에 야간인구 적용)에 대하여는 상·하수도 등 기반시설의 공급 관련 자료로 활용하고 야간인구는 주택 수요추정에 활용
- 사회적 증가요인으로는 광양만권 경제자유구역 개발계획 변경사항, 도시첨단산업단지 및 선월농공단지와 순천시내 신규 택지개발 등이 순천시에 미칠 파급효과를 고려하여 산정

나. 관련계획 인구지표 검토

- 순천시의 관련계획에서 제시된 계획인구는 “2025년 순천도시기본계획”에서 2025년 39.0만인, “2016 순천도시기본계획” 및 “순천시 건설종합계획”에서 2015년 각 50만인, “광양만권 광역도시계획”에서는 2025년 41만인으로 예상하는 등 각각 다른 장래 인구추정치를 설정
- 순천시 건설종합계획 및 광양만권 광역도시계획의 인구 추계상 2015년 인구는 2015년 말 현재인구(280.5천인)와 상당한 차이를 보이고 있음
- 순천시의 2015년 현재인구는 280.5천인으로 2025년 순천도시기본계획상의 1단계(~2010년) 목표인구 340천인의 82.3% 수준으로 90% 이상을 달성하고 있지 못하고 있음

관련계획의 장래인구예측

| 구 분 | 발행 년도 | 기준 년도 | 목표 년도 | 장래계획인구 | | | | | 비고 |
|--------------|----------|----------|----------|--------|------------|-------|------------|-------|----|
| | | | | 2010년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 | |
| 광양만권광역도시계획 | 2006 | 2003 | 2025 | 337 | 364 | 405 | 410 | | |
| 2016순천도시기본계획 | 1998 | 1996 | 2016 | 450 | 500 | | | | |
| 2025순천도시기본계획 | 2008 | 2004 | 2025 | 310 | 340 | 370 | 390 | | |
| 순천시건설종합계획 | 1996 | 1993 | 2016 | 450 | 500 | | | | |

3.2 인구에측

3.2.1 모형에 의한 추정방법

가. 인구추계방법 검토

□ 등차급수모형

- 대상지역의 인구를 일년, 십년 또는 특정시간 단위로 분석했을 때 그 증감의 절대치가 거의 비슷할 경우 적용하며, 안정된 증가율을 기준으로 하여 급격한 변동이 없을 경우 적용

$$P_n = P_0(1 + rn), \quad r = \frac{P_n - P_0}{nP_0}$$

P_n : 0년도에서 n년후의 인구

P_0 : 초기년도의 인구

r : 평균증가율

□ 등비급수모형

- 인구가 일정을 증가할 때 적합한 공식으로서 신흥공업도시와 같은 급성장도시의 인구예측(단기간)에 적합하며, 인구가 무한정 증가됨

$$P_n = P_0(1 + r)^n, \quad r = \left(\frac{P_n}{P_0}\right)^{\frac{1}{t}} - 1$$

P_n : 0년도에서 n년후의 인구

P_0 : 초기년도의 인구

r : 평균증가율

□ 최소자승모형

- 인구증감의 변화가 심한 도시에 적합하며 인구가 무한정 증가함

$$P_n = a + b_n, \quad a = \frac{\sum y}{n} - b \frac{\sum x}{n}, \quad b = \frac{n \sum xy - \sum x \sum y}{n \sum x^2 - (\sum x)^2}$$

P_n : 0년도에서 n년후의 인구

P_0 : 초기년도의 인구

a, b : 상수

□ 지수함수모형

- 급격한 성장지역의 단기적인 예측에 적합하나 인구가 장래에 제약 없이 무한대 또는 제로가 됨

$$P_n = P_0 e^{rn}, \quad r = \frac{1}{n} \ln\left(\frac{P_n}{P_0}\right)$$

P_n : 0년도에서 n년후의 인구

P_0 : 초기년도의 인구

나. 추세연장방식

- 추계하고자 하는 장래 인구성장이 과거와 같은 추세로 진행될 것이라는 가정으로 장래 인구 성장을 예측하는 방법으로 2015년 통계자료를 활용
- 추계 대상지역이 추정기간에 있어 새로운 커다란 인구유입을 불러 일으킬 개발행위 없이 성장할 것 같은 때에 유효한 방법
- 추세연장방식에 의한 인구추정방법은 경제자유구역개발에 의한 대규모 개발사업의 사회적 인구유입이 예상되는 순천시 인구예측에 현실적으로 부적합할 것으로 판단

순천시 인구 변화추이

단위 : 인

| 구 분 | 계 | 내국인 | 외국인 | 비 고 |
|-------|---------|---------|-------|-----|
| 2004년 | 270,833 | 270,059 | 774 | |
| 2005년 | 271,961 | 270,934 | 1,027 | |
| 2006년 | 271,164 | 269,940 | 1,224 | |
| 2007년 | 271,781 | 270,380 | 1,401 | |
| 2008년 | 271,035 | 269,429 | 1,606 | |
| 2009년 | 271,106 | 269,516 | 1,590 | |
| 2010년 | 274,195 | 272,620 | 1,575 | |
| 2011년 | 273,805 | 272,201 | 1,604 | |
| 2012년 | 275,451 | 273,798 | 1,658 | |
| 2013년 | 277,345 | 275,668 | 1,677 | |
| 2014년 | 278,903 | 277,188 | 1,715 | |
| 2015년 | 280,595 | 278,765 | 1,830 | |

자료: 순천시, 순천시 통계연보 각년도

모형에 의한 인구추정

단위 : 인

| 구 분 | 2013년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 |
|------|---------|---------|---------|---------|----------------|
| 평균 | 277,345 | 280,595 | 286,147 | 291,966 | 297,843 |
| 등차급수 | 277,345 | 280,595 | 286,282 | 291,970 | 297,657 |
| 등비급수 | 277,345 | 280,595 | 286,248 | 292,016 | 297,899 |
| 최소자승 | 277,345 | 280,595 | 285,810 | 291,863 | 297,916 |
| 지수함수 | 277,345 | 280,595 | 286,248 | 292,016 | 297,899 |

자료: 순천시, 순천시 통계연보 각년도

3.2.2 자연적 증가분과 사회적 증가분의 구분에 의한 추정

가. 자연적 증가

□ 내국인

- 내국인의 자연증가분 추계는 생잔모형에 의한 조성법을 사용하되, 인구의 전출입을 가감하지 않고 인구의 출생률 및 사망률만 고려하여 순수한 자연증가분만 계산
- 외국인의 자연증가분 추계는 과거10년간(2006년 ~2015년)을 기준으로 4가지 추세연장방식(등차 급수법, 등비급수법, 최소자승법, 지수함수법)의 산술평균에 의해 단계별 장래 인구를 추계
- 출생아수는 통계청의 전라남도 연령별 출산율을 적용하여 5년간 출생아수를 산출하고 성비에 따라 남아와 여아로 구분하였으며, 각 연령계급별 장래인구는 전라남도 연령별 사망확률을 반영하여 추계
- 자연적인 요인에 의한 장래인구는 2014년 통계청 발표 자료(연령별 출산율, 사망율 및 성비)를 활용하여 추계

시도별 모의 연령별 출산율(전라남도)

단위 : 명, 해당 여자인구 1,000명당

| 구 분 | 2010년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 평균 출산율(TFR) | 1.54 | 1.55 | 1.63 | 1.67 | 1.69 |
| 15~19 | 2.98 | 3.6 | 3.6 | 3.6 | 3.6 |
| 20~24 | 31.94 | 19.08 | 18.5 | 18.5 | 18.5 |
| 25~29 | 111.12 | 82.4 | 77.12 | 75.4 | 75.4 |
| 30~34 | 122.68 | 136.38 | 135.88 | 132.72 | 132.28 |
| 35~39 | 33.74 | 56.12 | 72.3 | 79.02 | 81.52 |
| 40~44 | 4.7 | 9.88 | 15.52 | 19.84 | 22.5 |
| 45~49 | 0.22 | 2.14 | 3.42 | 4.56 | 5.22 |

자료 : 통계청, 장래인구추계, 2014.12

주 : 평균 출산율(TFR)은 여자 1명이 가임기간(15~49세)동안 낳을 것으로 예상되는 평균 출생아수

성 비(전라남도)

| 구 분 | 2010년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 성비(%) | 97.4 | 97.8 | 99.1 | 99.9 | 100.3 |
| 남자 | 49.3 | 49.4 | 49.8 | 49.8 | 50.1 |
| 여자 | 50.7 | 50.6 | 50.2 | 50.2 | 49.9 |

자료 : 통계청, 장래인구추계, 2014.12

순천시 2015년 현재인구 및 전라남도 장래 생명표

| 구 분 | 2015년말 현황 | | | 사망확률(%) | |
|-------|-----------|---------|---------|----------|----------|
| | 인구(인) | | | 2015년 | |
| | 계 | 남 | 여 | 남 | 여 |
| 계 | 278,765 | 139,163 | 139,602 | - | - |
| 0~4 | 11,964 | 6,137 | 5,827 | 0.002146 | 0.001558 |
| 5~9 | 13,967 | 7,287 | 6,680 | 0.00065 | 0.0009 |
| 10~14 | 15,869 | 8,366 | 7,503 | 0.0007 | 0.00066 |
| 15~19 | 21,912 | 11,456 | 10,456 | 0.00185 | 0.0011 |
| 20~24 | 21,865 | 11,779 | 10,086 | 0.00269 | 0.00116 |
| 25~29 | 14,268 | 7,641 | 6,627 | 0.00403 | 0.00208 |
| 30~34 | 16,646 | 8,482 | 8,164 | 0.00454 | 0.00262 |
| 35~39 | 18,813 | 9,255 | 9,558 | 0.00735 | 0.00323 |
| 40~44 | 23,040 | 11,327 | 11,713 | 0.0124 | 0.00556 |
| 45~49 | 25,232 | 12,688 | 12,544 | 0.01876 | 0.00736 |
| 50~54 | 23,807 | 12,219 | 11,588 | 0.02774 | 0.00846 |
| 55~59 | 20,795 | 10,546 | 10,249 | 0.03721 | 0.01167 |
| 60~64 | 13,792 | 7,045 | 6,747 | 0.05389 | 0.01746 |
| 65~69 | 11,168 | 5,442 | 5,726 | 0.081 | 0.02816 |
| 70~74 | 9,092 | 3,929 | 5,163 | 0.13491 | 0.05685 |
| 75~79 | 7,843 | 3,018 | 4,825 | 0.22116 | 0.11034 |
| 80~84 | 5,056 | 1,646 | 3,410 | 0.34656 | 0.20837 |
| 85이상 | 3,636 | 900 | 2,736 | 0.763413 | 0.692225 |

| 구 분 | 사망확률(%) | | | | | |
|-------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------|
| | 2020년 | | 2025년 | | 2030년 | |
| | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 |
| 계 | - | - | - | - | - | - |
| 0~4 | 0.00169 | 0.001246 | 0.001334 | 0.001002 | 0.001068 | 0.000808 |
| 5~9 | 0.00046 | 0.00064 | 0.00032 | 0.00044 | 0.00022 | 0.0003 |
| 10~14 | 0.00052 | 0.00049 | 0.00037 | 0.00035 | 0.00027 | 0.00025 |
| 15~19 | 0.00143 | 0.00085 | 0.00108 | 0.00064 | 0.00081 | 0.00048 |
| 20~24 | 0.00213 | 0.00092 | 0.00166 | 0.00072 | 0.00128 | 0.00055 |
| 25~29 | 0.00328 | 0.00169 | 0.00263 | 0.00135 | 0.00208 | 0.00107 |
| 30~34 | 0.00375 | 0.00216 | 0.00305 | 0.00175 | 0.00245 | 0.00141 |
| 35~39 | 0.00616 | 0.0027 | 0.00509 | 0.00223 | 0.00416 | 0.00183 |
| 40~44 | 0.01048 | 0.0047 | 0.00874 | 0.00392 | 0.00722 | 0.00324 |
| 45~49 | 0.01598 | 0.00627 | 0.01345 | 0.00527 | 0.01122 | 0.0044 |
| 50~54 | 0.02365 | 0.0072 | 0.01992 | 0.00606 | 0.01664 | 0.00506 |
| 55~59 | 0.03171 | 0.00993 | 0.02672 | 0.00836 | 0.02232 | 0.00697 |
| 60~64 | 0.04607 | 0.01489 | 0.03893 | 0.01256 | 0.03262 | 0.01051 |
| 65~69 | 0.07029 | 0.02438 | 0.06036 | 0.02088 | 0.05143 | 0.01774 |
| 70~74 | 0.11995 | 0.05038 | 0.10569 | 0.04422 | 0.0925 | 0.03856 |
| 75~79 | 0.2015 | 0.10009 | 0.18219 | 0.09006 | 0.1638 | 0.08058 |
| 80~84 | 0.32383 | 0.19375 | 0.30081 | 0.17899 | 0.27816 | 0.16457 |
| 85이상 | 0.7522325 | 0.68223 | 0.7403475 | 0.6714775 | 0.7280325 | 0.660285 |

자료 : 1. 통계청, 장래인구추계, 2014.12 / 순천시청, 2015년 12월 시정주요통계
2. 통계청, 시군구별 주민등록인구 현황(외국인 제외), 2014. 12

자연적 증가인구 추정(내국인)

| 구 분 | 2015년 | | | | | | |
|-------|----------------|---------|---------|-----------|----------|-----------|----------|
| | 인구(인) | | | 사망확률(%) | | 생잔율(%) | |
| | 계 | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 |
| 계 | 278,765 | 139,163 | 139,602 | | | | |
| 0~4 | 11,964 | 6,137 | 5,827 | 0.002146 | 0.001558 | 0.997854 | 0.998442 |
| 5~9 | 13,967 | 7,287 | 6,680 | 0.00065 | 0.0009 | 0.99935 | 0.9991 |
| 10~14 | 15,869 | 8,366 | 7,503 | 0.0007 | 0.00066 | 0.9993 | 0.99934 |
| 15~19 | 21,912 | 11,456 | 10,456 | 0.00185 | 0.0011 | 0.99815 | 0.9989 |
| 20~24 | 21,865 | 11,779 | 10,086 | 0.00269 | 0.00116 | 0.99731 | 0.99884 |
| 25~29 | 14,268 | 7,641 | 6,627 | 0.00403 | 0.00208 | 0.99597 | 0.99792 |
| 30~34 | 16,646 | 8,482 | 8,164 | 0.00454 | 0.00262 | 0.99546 | 0.99738 |
| 35~39 | 18,813 | 9,255 | 9,558 | 0.00735 | 0.00323 | 0.99265 | 0.99677 |
| 40~44 | 23,040 | 11,327 | 11,713 | 0.0124 | 0.00556 | 0.9876 | 0.99444 |
| 45~49 | 25,232 | 12,688 | 12,544 | 0.01876 | 0.00736 | 0.98124 | 0.99264 |
| 50~54 | 23,807 | 12,219 | 11,588 | 0.02774 | 0.00846 | 0.97226 | 0.99154 |
| 55~59 | 20,795 | 10,546 | 10,249 | 0.03721 | 0.01167 | 0.96279 | 0.98833 |
| 60~64 | 13,792 | 7,045 | 6,747 | 0.05389 | 0.01746 | 0.94611 | 0.98254 |
| 65~69 | 11,168 | 5,442 | 5,726 | 0.081 | 0.02816 | 0.919 | 0.97184 |
| 70~74 | 9,092 | 3,929 | 5,163 | 0.13491 | 0.05685 | 0.86509 | 0.94315 |
| 75~79 | 7,843 | 3,018 | 4,825 | 0.22116 | 0.11034 | 0.77884 | 0.88966 |
| 80~84 | 5,056 | 1,646 | 3,410 | 0.34656 | 0.20837 | 0.65344 | 0.79163 |
| 85이상 | 3,636 | 900 | 2,736 | 0.7634125 | 0.692225 | 0.2365875 | 0.307775 |

| 구 분 | 2020년 | | | | | | |
|-------|----------------|---------|---------|-----------|----------|-----------|----------|
| | 인구(인) | | | 사망확률(%) | | 생잔율(%) | |
| | 계 | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 |
| 계 | 284,554 | 141,863 | 142,691 | | | | |
| 0~4 | 13,800 | 6,802 | 6,998 | 0.00169 | 0.001246 | 0.99831 | 0.998754 |
| 5~9 | 11,949 | 6,128 | 5,821 | 0.00046 | 0.00064 | 0.99954 | 0.99936 |
| 10~14 | 13,961 | 7,284 | 6,677 | 0.00052 | 0.00049 | 0.99948 | 0.99951 |
| 15~19 | 15,863 | 8,363 | 7,500 | 0.00143 | 0.00085 | 0.99857 | 0.99915 |
| 20~24 | 21,889 | 11,441 | 10,448 | 0.00213 | 0.00092 | 0.99787 | 0.99908 |
| 25~29 | 21,834 | 11,755 | 10,079 | 0.00328 | 0.00169 | 0.99672 | 0.99831 |
| 30~34 | 14,237 | 7,618 | 6,619 | 0.00375 | 0.00216 | 0.99625 | 0.99784 |
| 35~39 | 16,603 | 8,454 | 8,149 | 0.00616 | 0.0027 | 0.99384 | 0.9973 |
| 40~44 | 18,734 | 9,200 | 9,534 | 0.01048 | 0.0047 | 0.98952 | 0.9953 |
| 45~49 | 22,866 | 11,207 | 11,659 | 0.01598 | 0.00627 | 0.98402 | 0.99373 |
| 50~54 | 24,951 | 12,487 | 12,464 | 0.02365 | 0.0072 | 0.97635 | 0.9928 |
| 55~59 | 23,438 | 11,933 | 11,505 | 0.03171 | 0.00993 | 0.96829 | 0.99007 |
| 60~64 | 20,357 | 10,210 | 10,147 | 0.04607 | 0.01489 | 0.95393 | 0.98511 |
| 65~69 | 13,363 | 6,718 | 6,645 | 0.07029 | 0.02438 | 0.92971 | 0.97562 |
| 70~74 | 10,645 | 5,059 | 5,586 | 0.11995 | 0.05038 | 0.88005 | 0.94962 |
| 75~79 | 8,357 | 3,456 | 4,901 | 0.2015 | 0.10009 | 0.7985 | 0.89991 |
| 80~84 | 6,753 | 2,412 | 4,341 | 0.32383 | 0.19375 | 0.67617 | 0.80625 |
| 85이상 | 4,954 | 1,336 | 3,618 | 0.7522325 | 0.68223 | 0.2477675 | 0.31777 |

자연적 증가인구 추정(내국인)

| 구 분 | 2025년 | | | | | | |
|-------|----------------|---------|---------|-----------|----------|-----------|-----------|
| | 인구(인) | | | 사망확률(%) | | 생산율(%) | |
| | 계 | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 |
| 계 | 289,192 | 144,010 | 145,182 | | | | |
| 0~4 | 13,724 | 6,752 | 6,972 | 0.001334 | 0.001002 | 0.998666 | 0.998998 |
| 5~9 | 13,788 | 6,795 | 6,993 | 0.00032 | 0.00044 | 0.99968 | 0.99956 |
| 10~14 | 11,947 | 6,127 | 5,820 | 0.00037 | 0.00035 | 0.99963 | 0.99965 |
| 15~19 | 13,958 | 7,282 | 6,676 | 0.00108 | 0.00064 | 0.99892 | 0.99936 |
| 20~24 | 15,851 | 8,355 | 7,496 | 0.00166 | 0.00072 | 0.99834 | 0.99928 |
| 25~29 | 21,866 | 11,424 | 10,442 | 0.00263 | 0.00135 | 0.99737 | 0.99865 |
| 30~34 | 21,796 | 11,728 | 10,068 | 0.00305 | 0.00175 | 0.99695 | 0.99825 |
| 35~39 | 14,208 | 7,597 | 6,611 | 0.00509 | 0.00223 | 0.99491 | 0.99777 |
| 40~44 | 16,546 | 8,413 | 8,133 | 0.00874 | 0.00392 | 0.99126 | 0.99608 |
| 45~49 | 18,622 | 9,122 | 9,500 | 0.01345 | 0.00527 | 0.98655 | 0.99473 |
| 50~54 | 22,656 | 11,057 | 11,599 | 0.01992 | 0.00606 | 0.98008 | 0.99394 |
| 55~59 | 24,626 | 12,238 | 12,388 | 0.02672 | 0.00836 | 0.97328 | 0.99164 |
| 60~64 | 23,021 | 11,612 | 11,409 | 0.03893 | 0.01256 | 0.96107 | 0.98744 |
| 65~69 | 19,832 | 9,812 | 10,020 | 0.06036 | 0.02088 | 0.93964 | 0.97912 |
| 70~74 | 12,817 | 6,312 | 6,505 | 0.10569 | 0.04422 | 0.89431 | 0.95578 |
| 75~79 | 9,862 | 4,524 | 5,338 | 0.18219 | 0.09006 | 0.81781 | 0.90994 |
| 80~84 | 7,286 | 2,827 | 4,459 | 0.30081 | 0.17899 | 0.69919 | 0.82101 |
| 85이상 | 6,786 | 2,033 | 4,753 | 0.7403475 | 0.671477 | 0.2596525 | 0.3285225 |

| 구 분 | 2030년 | | | | | | |
|-------|----------------|---------|---------|-----------|----------|-----------|----------|
| | 인구(인) | | | 사망확률(%) | | 생산율(%) | |
| | 계 | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 |
| 계 | 294,164 | 146,314 | 147,850 | | | | |
| 0~4 | 15,268 | 7,497 | 7,771 | 0.001068 | 0.000808 | 0.998932 | 0.999192 |
| 5~9 | 13,714 | 6,747 | 6,967 | 0.00022 | 0.0003 | 0.99978 | 0.9997 |
| 10~14 | 13,788 | 6,795 | 6,993 | 0.00027 | 0.00025 | 0.99973 | 0.99975 |
| 15~19 | 11,947 | 6,127 | 5,820 | 0.00081 | 0.00048 | 0.99919 | 0.99952 |
| 20~24 | 13,951 | 7,278 | 6,673 | 0.00128 | 0.00055 | 0.99872 | 0.99945 |
| 25~29 | 15,840 | 8,347 | 7,493 | 0.00208 | 0.00107 | 0.99792 | 0.99893 |
| 30~34 | 21,836 | 11,402 | 10,434 | 0.00245 | 0.00141 | 0.99755 | 0.99859 |
| 35~39 | 21,758 | 11,702 | 10,056 | 0.00416 | 0.00183 | 0.99584 | 0.99817 |
| 40~44 | 14,171 | 7,568 | 6,603 | 0.00722 | 0.00324 | 0.99278 | 0.99676 |
| 45~49 | 16,459 | 8,350 | 8,109 | 0.01122 | 0.0044 | 0.98878 | 0.9956 |
| 50~54 | 18,480 | 9,020 | 9,460 | 0.01664 | 0.00506 | 0.98336 | 0.99494 |
| 55~59 | 22,411 | 10,872 | 11,539 | 0.02232 | 0.00697 | 0.97768 | 0.99303 |
| 60~64 | 24,265 | 11,964 | 12,301 | 0.03262 | 0.01051 | 0.96738 | 0.98949 |
| 65~69 | 22,523 | 11,233 | 11,290 | 0.05143 | 0.01774 | 0.94857 | 0.98226 |
| 70~74 | 19,150 | 9,308 | 9,842 | 0.0925 | 0.03856 | 0.9075 | 0.96144 |
| 75~79 | 11,980 | 5,729 | 6,251 | 0.1638 | 0.08058 | 0.8362 | 0.91942 |
| 80~84 | 8,690 | 3,782 | 4,908 | 0.27816 | 0.16457 | 0.72184 | 0.83543 |
| 85이상 | 7,933 | 2,593 | 5,340 | 0.7280325 | 0.660285 | 0.2719675 | 0.339715 |

□ 외국인

- 외국인의 자연증가분 추계는 최근 10년(2006~2015) 외국인 인구의 추세연장방식(4가지 방식)에 의한 결과치를 산술 평균하여 산정

순천시 외국인 인구 현황

| 시점 | 2006년 | 2007년 | 2008년 | 2009년 | 2010년 | 2011년 | 2012년 | 2013년 | 2014년 | 2015년 |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 외국인(인) | 1,224 | 1,401 | 1,606 | 1,590 | 1,575 | 1,604 | 1,653 | 1,677 | 1,716 | 1,830 |

자료 : 통계청, 시군구별 주민등록인구 현황, 2013. 6 / 순천시청, 2015년 12월 시정주요통계

순천시 외국인 인구 예측

| 구 분 | 등자급수법(인) | 등비급수법(인) | 지수함수법(인) | 최소자승법(인) | 평균(인) |
|-------|----------|----------|----------|----------|--------------|
| 2015년 | 1,830 | 1,830 | 1,830 | 1,830 | 1,830 |
| 2020년 | 2,606 | 2,576 | 2,576 | 2,265 | 2,506 |
| 2025년 | 3,269 | 3,499 | 3,499 | 2,621 | 3,222 |
| 2030년 | 3,932 | 4,754 | 4,754 | 2,976 | 4,104 |

□ 자연적 증가인구 총괄

- 단계별 목표연도별 내국인과 외국인 자연증가인구를 합한 인구가 최종 각 해당년도 인구이며 최종 목표연도인 2030년 약 298천인으로 추계됨

순천시 자연적증가 인구 총괄

| 구 분 | 2013년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 |
|--------|---------|---------|---------|---------|----------------|
| 계 | 277,345 | 280,595 | 287,060 | 292,414 | 298,268 |
| 내국인(인) | 275,668 | 278,765 | 284,554 | 289,192 | 294,164 |
| 외국인(인) | 1,677 | 1,830 | 2,506 | 3,222 | 4,104 |

나. 사회적 증가

□ 인구추정의 전제

- 사회적 증가인구 규모는 2004년 수립된 “광양만권 경제자유구역 개발계획”의 연구성과와 2006년 수립된 광양만권광역도시계획을 토대로 설정하되, 광양만권 경제자유구역 개발계획의 변경사항을 반영하여 2030년까지 개발이 완료되는 것을 전제로 추계하고 광양만권 중 순천시 인구를 분리·예측하여 추정토록 함

- 21세기 정보화와 지식기반시대의 도래 및 전 세계적인 개방과 경쟁의 확대
 - 광양만권 경제자유구역은 2003. 10. 30 최초 지정되었고, 2005. 8. 24(1차), 2009. 6. 4(2차) 변경에 이어 내실 있는 개발을 위한 “경제자유구역 구조조정방안”에 따라 2011. 4. 6. 개발계획이 변경 고시되었음
 - 또한, 구조조정시 면적이 변경된 지구, 계획 미 수립지구(유보지), 국가계획과 불부합지구, 조기 개발을 위한 계획변경이 필요한 지구 등에 대해 2012. 12. 17 개발계획을 변경 및 2014. 8. 5 사업시행자가 나타나지 않은 단지에 대하여 지정해제 하였음
- 산업별 종사자수를 반영하여 유발 인구를 추정하되 외부 유입비율은 순천시 여건을 고려하여 적정 비율로 결정하여 적용
- 산업별 종사자 인구에 대한 부양가족수는 순천시 2015년 가구당인구수 2.8인을 고려하여 종사자 1인당 1.8인으로 산정

□ 사회적 증가에 의한 인구추계

(1) 경제자유구역 개발 등에 따른 2차 산업인구 유입

- 순천이 광양만권 광역행정·교육·문화·경제활동의 중심지의 성격이 강하고 광양만권 배후주거지의 입지가 순천지역에 주로 분포함에 따라 해룡산단 종사자 뿐 아니라 인접한 울촌 1,2, 3 산업 단지 및 광양컨테이너부두 종사자와 도시첨단산단 등의 일정비율이 순천에 거주할 것으로 예상됨
- 단지별 종업원 수를 적용한 결과 59,160인의 종업원이 순천시에 거주할 것으로 예상되며 부양 가족을 포함한 총 유입인구는 31,340인으로 산정

광양만권 경제자유구역 개발에 의한 순천시 2차산업 유입인구

| 구 분 | 면적 (ha) | 종업원수 (인) | 순천지역 비율(%) | 순천 거주 종업원수 (인) | 외부 유입율 (%) | 미분양 비율 (%) | 유입 종업원수 (인) | 부양가족 (인) | 총 외부 유입인구 (인) |
|-------|---------|----------|------------|----------------|------------|------------|-------------|----------|---------------|
| 계 | 3,075 | 86,737 | - | 59,160 | - | - | 11,190 | 20,150 | 31,340 |
| 울촌1 | 910 | 28,944 | 90 | 26,050 | 30 | 21.1 | 1,650 | 2,970 | 4,620 |
| 울촌2 | 379 | 18,333 | 60 | 11,000 | 30 | 100.0 | 3,300 | 5,940 | 9,240 |
| 울촌3 | 976 | 26,465 | 50 | 13,240 | 30 | 100.0 | 3,970 | 7,150 | 11,120 |
| 해룡산단 | 159 | 6,545 | 80 | 5,240 | 30 | 84.0 | 1,320 | 2,380 | 3,700 |
| 광양컨부두 | 617 | 3,090 | 30 | 930 | 30 | 50.0 | 140 | 250 | 390 |
| 첨단산단 | 18 | 2,728 | 80 | 2,190 | 30 | 100.0 | 660 | 1,190 | 1,850 |
| 선월농공 | 14 | 633 | 80 | 510 | 30 | 100.0 | 150 | 270 | 420 |

자료 : 종업원수는 광양만권경제자유구역 개발계획 변경(2012.12) 보고서 및 각 사업별 개발계획에서 발췌

주 : 1. 순천지역 비율은 당초 2025년 순천도시기본계획 적용하고 외부유입율은 관내 산업단지 종사자의 외부유입율 조사결과 (2013.8)를 적용하여 지역특성을 반영

2. 미분양 비율은 2013년 말 산업용지중 분양용지를 제외한 향후 유입가능한 비율임

3. 부양가족은 2015년 가구당인구수(2.8인)을 고려하여 1.8인/종사자 적용

(2) 경제자유구역 개발에 의한 3차 산업인구 유입

- 광양만권 경제자유구역 순천시 소재 배후주거지인 신대배후단지 및 선월하이파크의 토지이용 계획은 다음과 같음

광양만권 경제자유구역 개발에 의한 배후주거지 토지이용계획

| 구 분 | 총면적(m ²) | 신대 배후단지(m ²) | 선월 하이파크단지(m ²) |
|------------|----------------------|--------------------------|----------------------------|
| 계 | 3,975,420 | 2,903,920 | 1,071,500 |
| 주택건설용지 | 1,057,046 | 638,946 | 418,100 |
| 단독주택 | 233,847 | 114,047 | 119,800 |
| 공동주택 | 823,199 | 524,899 | 298,300 |
| 근린생활시설용지 | 148,652 | 25,352 | 123,300 |
| 상업시설용지 | 64,073 | 64,073 | - |
| 업무시설용지 | 61,612 | 16,812 | 44,800 |
| 준주거용지 | 20,660 | 20,660 | - |
| 산업물류시설용지 | 18,495 | 18,495 | - |
| 산업시설(공장용지) | 18,495 | 18,495 | - |
| 공공시설용지 | 2,608,606 | 2,123,306 | 485,300 |

자료 : 1. 신대 배후단지 : 지식경제부고시 제2016-132(2016. 4. 7) 적용
2. 선월 하이파크단지 : 지식경제부고시 제2012-312호(2012. 12. 17) 적용

- 이를 적정 원단위를 적용하여 산정한 결과 순천시역 내 경제자유구역 배후주거지 3차산업 종사자는 업무시설용지 종사자의 약 31.5% 외부유입율을 적용하여 약4,530인으로 산정됨

광양만권 경제자유구역 개발에 의한 순천시 3차산업 유입인구

| 구 분 | 총면적 (천m ²) | 원단위 (m ² /인) | 용적률 (%) | 종사자 (인) | 외부 유입율 (%) | 유입 종업원수 (인) | 부양가족 (인) | 총 유입인구 (인) | |
|-----|---------------------------|----------------------------|------------|------------|------------------|-------------------|-------------|------------------|-------|
| 계 | 61.6 | 24 | 200 | 5,134 | 31.5 | 1,620 | 2,910 | 4,530 | |
| 업무 | 신대 배후단지 | 16.8 | 24 | 200 | 1,401 | 31.5 | 440 | 790 | 1,230 |
| | 선월 하이파크단지 | 44.8 | 24 | 200 | 3,733 | 31.5 | 1,180 | 2,120 | 3,300 |

주 : 1. 외부유입율은 신대배후단지 전입신고서 전수조사결과(2013.8)를 적용하여 순천시 지역특성을 반영
2. 부양가족은 2015년 가구당인구수(2.8인)을 고려하여 1.8인/종사자 적용

(3) 광양국가산업단지 확장에 의한 인구유입

- 광양제철소 활성화에 따른 공장부지 확장과 연관산업의 장기적 발전을 고려하여 제철관련 산업 유발인구의 50%인 66,869인이 순천으로 유입되는 것으로 상위계획에서 추정(광양만권광역 도시계획)하였으나 본 계획에서는 이 중 10%인 8,000인이 순천으로 유입되는 것으로 산정
- 이는 경제자유구역의 발전이 광양제철소 활성화에 영향을 미친다고 보고 순차적인 발전을 고려함과 지역적 안배를 고려하여 배분된 인구 중 보수적으로 10%를 적용함으로써 과도한 인구추정이 되지 않도록 하고 미래의 불확실성에 탄력적으로 대응코자 함

국가산업단 확장에 따른 유입인구

| 구 분 | 면적 (km) | 총인구 (인) | 유입율 (%) | 유입인구 (인) | 보수적 비율 (%) | 총 유입인구 (인) | 비고 |
|--------------|---------|---------|---------|----------|------------|------------|------------------|
| 광양 국가산업단지 확장 | 96.405 | 133,738 | 50 | 66,869 | 10 | 8,000 | 건설교통부고시 제2001-3호 |

자료 : 전라남도, 2025년 광양만권 광역도시계획(p.66), 2006.5

주 : 보수적 비율은 당초 2025년 순천도시기본계획 20%를 10%로 하향 적용

(4) 택지개발사업에 의한 인구유입

- 주택건설사업(용당지구, 로직하우징 아파트) 승인으로 인해 외부유입을 31.5%를 적용하여 2015년 12월 이후, 730인이 순천으로 유입되는 것으로 산정

택지개발사업에 따른 유입인구

| 구분 | 면적 (km) | 계획 세대수 | 계획인구 (인) | 외부 유입율 (%) | 유입 인구 (인) | 비고 |
|----------|---------|-----------|---------------|------------|-----------|---|
| 계 | 76,753 | - | 2,671 (3,771) | - | 730 | |
| 용당지구 | 45,166 | 846 | 2,371 | 31.5 | 700 | 전남도고시제2013-280호 (2013.09.23) |
| 로직하우징아파트 | 31,587 | 107 (498) | 300 (1,400) | 31.5 | 30 (441) | 주택건설사업승인(2013-05-22) 2016.1.31. 미분양 107가구 |

주 : 1.외부유입율은 신대배후단지 전입신고서 전수조사결과(2013.8)로 적용

2.계획인구는 계획세대수에 2.8인을 적용

3.()는 로직하우징아파트의 전체 계획 수치임

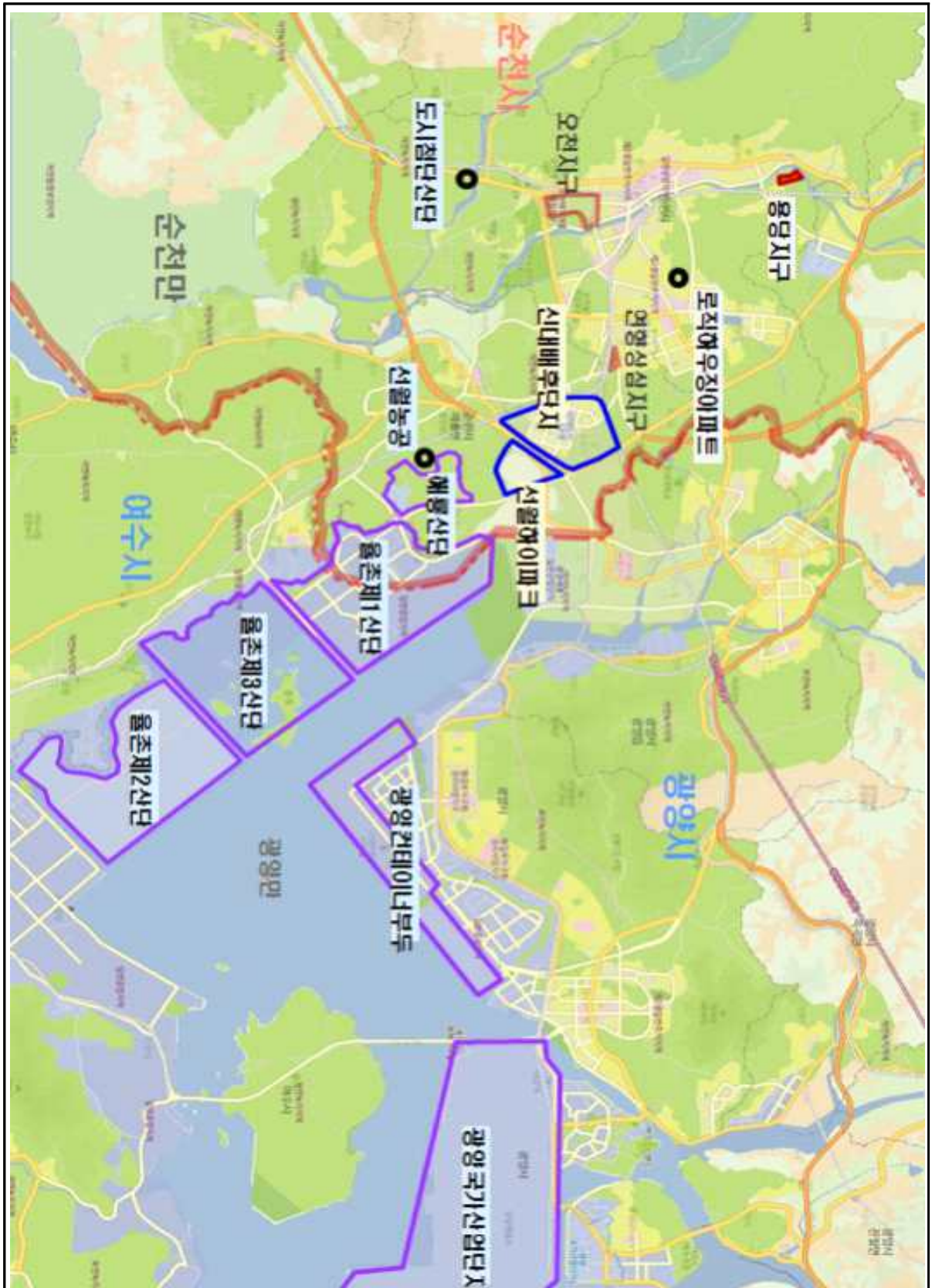
□ 사회적 증가 인구 종합

- 광양만권 경제자유구역 등 개발에 의한 2, 3차 산업종사자, 광양국가산업단지 확장(광양 제철의 활성화) 및 신규 택지개발사업에 의한 인구유입 등 사회적 증가인구 규모는 약 44,600인으로 추계됨

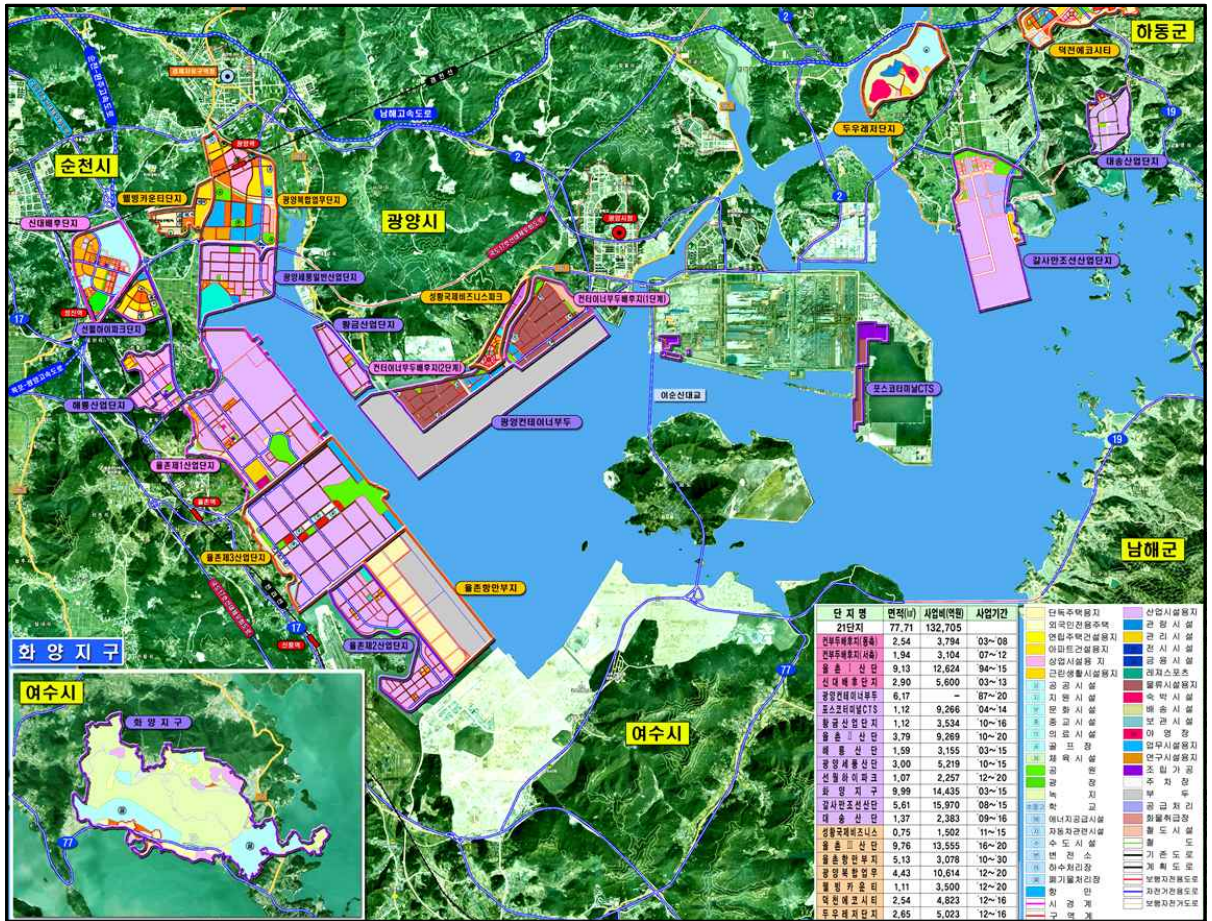
사회적 증가인구 종합

| 구분 | | 1단계 (2014~2015년) | 2단계 (2016년~2020년) | 3단계 (2021년~2025년) | 4단계 (2026년~2030년) | 비고 | |
|-----------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------|---|
| 합계 | | - | 15,905 | 30,770 | 44,600 | | |
| 고용 인구 유입 (인) | 소계 | - | 15,175 | 30,040 | 43,870 | | |
| | 산업 종사자 | 계 | - | 9,945 | 21,160 | 31,340 | |
| | | 울촌1 | - | 4,620 | 4,620 | 4,620 | 1994년~2018년 |
| | | 울촌2 | - | 2,310 | 4,620 | 9,240 | 2010년~2020년 2015년 이후 분양예정 |
| | | 울촌3 | - | - | 5,560 | 11,120 | 2020년 이후 분양예정 |
| | | 해룡산단 | - | 1,850 | 3,700 | 3,700 | 1단계(2003년~2008년) 2단계(2009년~2017년) |
| | | 광양컨부두 | - | 190 | 390 | 390 | 3-2단계 : 2018년준공(예정) 3-3단계 : '10~ '18년 완공추진 |
| | | 도시첨단산단 | - | 555 | 1,850 | 1,850 | 야흥동 |
| | | 선월농공 | - | 420 | 420 | 420 | 2015년~2017년 |
| | 상업 업무 종사자 | 소계 | - | 1,230 | 2,880 | 4,530 | |
| | | 신대배후단지 | - | 1,230 | 1,230 | 1,230 | 2003년~2013년 |
| | | 선월하이파크 | - | - | 1,650 | 3,300 | 2012년~2020년 |
| | 광양국가산업단지확장 | - | 4,000 | 6,000 | 8,000 | 1982년~2050년 | |
| | 신규 택지 인구 유입 (인) | 소계 | - | 730 | 730 | 730 | |
| | | 경제 자유 구역 밖 | 용당지구 | - | 700 | 700 | 700 |
| 로직하우징 | | | - | 30 | 30 | 30 | 승인일 ~ 2015년 6월 미분양 107호(2016.1) |

사회적 증가인구 유입 개발사업 위치도

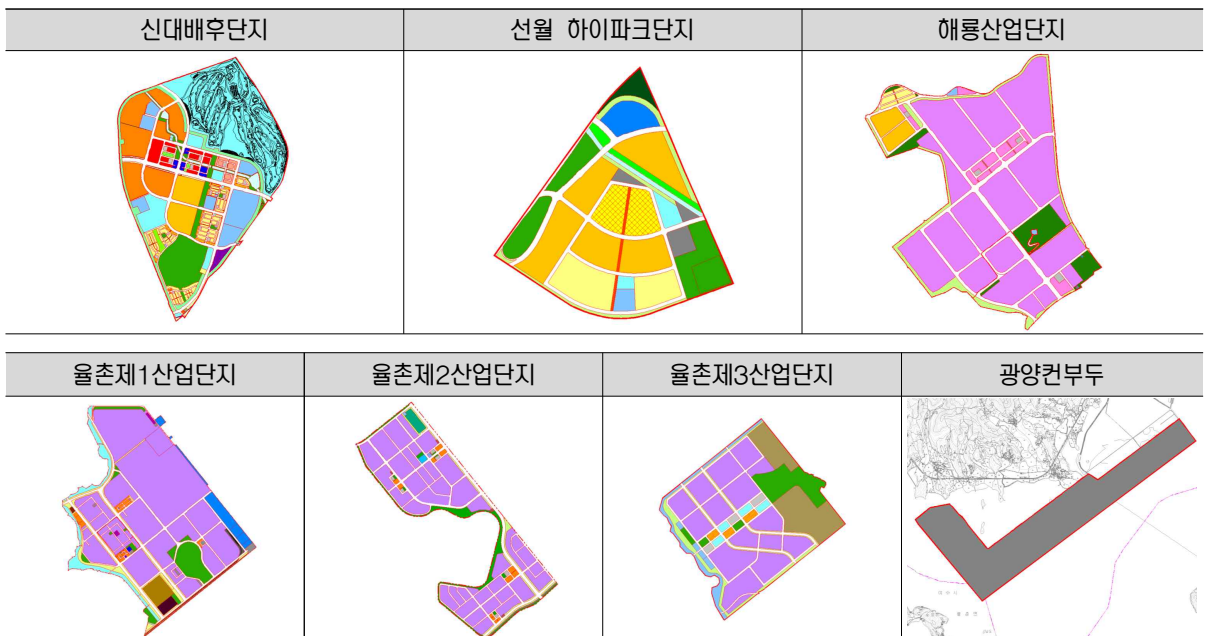


광양만권 경제자유구역 총괄도



자료 : 광양만권경제자유구역청(www.gfez.go.kr), 2015. 04

광양만권 경제자유구역 개발지구별 토지이용계획도



다. 자연적·사회적 증가인구에 의한 인구 예측

- 조성법에 의한 자연적 증가인구는 298,268인이고, 광양만권 경제자유구역 개발에 의한 유입 인구, 택지개발사업 등에 의한 사회적 증가인구는 44,600인으로 자연적·사회적 증가인구에 의한 목표연도(2030년) 순천시 인구는 342,868인으로 추정됨

자연적·사회적 증가인구 추계

(단위 : 인)

| 구 분 | 2013년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 계 | 277,345 | 280,595 | 303,965 | 323,184 | 342,868 |
| 자연적 증가인구 | 277,345 | 280,595 | 287,060 | 292,414 | 298,268 |
| 사회적 증가인구 | - | - | 15,905 | 30,770 | 44,600 |

3.3 계획인구 설정

- 자연적 증가인구는 2013년 277.3천인에서 약 20.9천인이 증가되어 목표연도인 2030년에는 298.2천인이 될 것으로 전망
- 사회적 증가인구는 경제자유구역 2차, 3차 산업 종사자 고용인구 유입 등에 의하여 목표연도인 2030년에 약 44.6천인이 외부에서 유입될 것으로 전망
- 순천시 계획인구는 자연적 증가인구와 사회적 증가인구를 합하여 1단계 285,595인, 2단계 300,000인, 3단계 320,000인, 4단계 340,000인으로 설정

순천시 계획인구 설정

(단위 : 인)

| 구 분 | 2013년 | 1단계 (2014~2015년) | 2단계 (2016년~2020년) | 3단계 (2021년~2025년) | 4단계 (2026년~2030년) |
|----------|---------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 적 용 | 277,345 | 280,595 | 300,000 | 320,000 | 340,000 |
| 계 | 277,345 | 280,595 | 303,965 | 323,184 | 342,868 |
| 자연적 증가인구 | 277,345 | 280,595 | 287,060 | 292,414 | 298,268 |
| 사회적 증가인구 | - | - | 15,905 | 30,770 | 44,600 |

주 : 계획인구 적용은 계산된 수치를 만단위 이하 절삭하여 단순화하였음

3.4 성별 연령별 인구구조 예측

- 순천시 계획인구의 성별·연령별 인구구조는 코호트 생산법에 의한 자연적 인구구조(내국인)에 사회적 인구구조를 합산하여 추정, 2013년과 2015년은 통계자료 및 순천시 인구현황을 적용
- 외국인 인구의 인구구조는 자연적 증가인구의 연령별 구성비율과 2013년 현재 외국인의 성별 구성 비율을 적용하여 성별·연령별 인구 배분
- 사회적 인구구조는 자연적 증가인구의 연령별 구성비율과 성별 구성 비율을 적용하여 성별·연령별 인구 배분
- 0~14세까지의 유년인구 구성비는 출산율 감소에 따라 2013년 16.0%에서 2030년 14.6%로 감소하는 반면, 65세 이상의 노령인구 구성비는 평균수명 연장에 따라 2013년 12.4%에서 2030년 23.9%로 증가하는 것으로 추정
- 생산가능인구인 15~64세 인구 구성비는 2013년 71.6%에서 2030년 61.5%로 감소하는 것으로 나타남
- 이러한 인구구조 추정에 따라 생산가능인구가 유년인구와 노령인구를 부양하는 부양율은 2013년 39.6%에서 2015년 39.3%, 2020년 41.8%, 2025년 49.7%, 2030년 62.5%로 크게 변화할 것으로 예상
- 남·여 성비는 2012년 49.9 : 50.1에서 2030년 49.6 : 50.4로 여성의 비율이 약간 증가할 것으로 예측

연령별/성별 계획인구 설정

(단위 : 인)

| 구 분 | 2013년 | | 2015년 | | 2020년 | | 2025년 | | 2030년 | |
|----------------------|---------------------|---------|---------------------|---------|---------------------|---------|---------------------|---------|---------------------|---------|
| | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 | 남 | 여 |
| 0~14세 (A) | 44,245 (16.0%) | | 42,070 (15.0%) | | 41,900 (14.0%) | | 43,600 (13.6%) | | 49,500 (14.6%) | |
| | 22,990 | 21,555 | 21,908 | 20,162 | 21,300 | 20,600 | 20,700 | 21,900 | 24,300 | 25,200 |
| 15~64세 (B) | 198,606 (71.6%) | | 201,479 (71.8%) | | 211,600 (70.5%) | | 213,700 (66.8%) | | 209,200 (61.5%) | |
| | 100,641 | 96,965 | 103,002 | 98,477 | 108,000 | 103,600 | 109,100 | 104,600 | 106,700 | 102,500 |
| 65세이상 (C) | 34,494 (12.4%) | | 37,046 (13.2%) | | 46,500 (15.5%) | | 62,700 (19.6%) | | 81,300 (23.9%) | |
| | 13,698 | 20,796 | 15,018 | 22,028 | 20,000 | 26,500 | 28,200 | 34,500 | 37,700 | 43,600 |
| 계 | 277,345 (100.0%) | | 280,595 (100.0%) | | 300,000 (100.0%) | | 320,000 (100.0%) | | 340,000 (100.0%) | |
| | 138,329 | 139,016 | 139,928 | 140,667 | 149,300 | 150,700 | 159,000 | 161,000 | 168,700 | 171,300 |
| 부양률 [(A+C)/B×100] | 39.6% | | 39.3% | | 41.8% | | 49.7% | | 62.5% | |

3.5 주·야간인구 예측

- 야간인구라 함은 상주인구로서 주민등록인구를 의미하며, 주간인구는 통근, 통학 등의 주간 유입인구의 차를 상주인구에 반영한 값을 의미
- 주·야간인구는 1995년 ~ 2010년 실제 주간인구지수 추이를 기본으로 하여 2015년 94.51%, 2020년 93.84%, 2025년 93.18%, 2030년 92.52%로 전망하여 적용
- 순천시 주간인구 지수는 감소추세로 목표연도에는 야간인구보다 주간인구가 적을 것으로 예측

주·야간인구 설정

(단위 : 인)

| 구분 | 1995년 | 2000년 | 2005년 | 2010년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 계 | 390,070 | 517,618 | 506,383 | 496,724 | 544,595 | 581,000 | 618,000 | 654,000 |
| 야간인구 | 198,004 | 261,455 | 257,578 | 254,675 | 280,595 | 300,000 | 320,000 | 340,000 |
| 주간인구 | 192,066 | 256,163 | 248,805 | 242,049 | 265,000 | 281,000 | 298,000 | 314,000 |
| 주간인구지수 | 97.00% | 97.98% | 96.59% | 95.04% | 94.51% | 93.84% | 93.18% | 92.52% |

자료 : 국가통계포털(KOSIS), 성/연령/상주(야간)·주간인구(2000~2010), 2013.10

3.6 경제지표

3.6.1 경제활동 전망

가. 경제활동 현황

- 전국 15세 이상 인구에 대한 전라남도 인구비중은 2000년 4.37%에서 2013년 3.52%로 하향하였음
- 2013년 전라남도의 경제활동 참가율이 61.7%로 전국 평균 60.9%보다 높게 나타남

| 구분 | 전국 | | | | | 전남 | | | | |
|-------|---------------|----------------|--------------|------------|------------|---------------|----------------|--------------|------------|------|
| | 15세이상 (천명) | 경제활동 인구(천명) | 취업인구 (천명) | 참가율 (%) | 고용률 (%) | 15세이상 (천명) | 경제활동 인구(천명) | 취업인구 (천명) | 참가율 (%) | 고용률 |
| 2000년 | 36,186 | 22,134 | 21,156 | 61.2 | 58.5 | 1,583 | 1,014 | 981 | 64.1 | 62.0 |
| 2005년 | 38,300 | 23,743 | 22,856 | 62.0 | 59.7 | 1,463 | 953 | 931 | 65.1 | 63.6 |
| 2013년 | 42,272 | 25,736 | 24,962 | 60.9 | 59.1 | 1,487 | 918 | 896 | 61.7 | 60.2 |

자료 : 국가통계포털(KOSIS), 행정구역(시도)별 경제활동인구(1999~2015), 2015.7

나. 경제활동 전망

- 목표연도 15세 이상인구는 저출산, 고령화의 영향으로 현재의 84.0%에서 85.4%로 높아질 것으로 예상
- 경제활동인구의 비율은 통계청에서 제시한 연령별 구성비, 출산율을 적용하면 줄어든 것이나 경제발전과 순천시 유입인구 대부분이 2, 3차 산업 종사자로 예측되므로 현재의 59.5%에서 목표연도에 65.0%를 유지할 것으로 전제
- 취업인구의 비율은 2013년 실업률 1.7%를 감안할 때 98.3%이며 목표연도 2030년에 98.0%선을 유지할 것으로 전제
- 1차 산업의 인구비중은 2008년에서 2013년까지의 산업별 인구비율을 추계한 결과 2013년 16.4%에서 지속적으로 줄어들어 9.4%내외로 구성비 및 취업인구가 감소될 것으로 예측
- 2차 산업 종사자 비율은 2013년 현재 13.2%이나 경제자유구역 내 2차 산업 종사자 및 도시첨단산업단지, 선월농공단지 종사자 증가로 목표연도 2030년에 21.4%가 될 것으로 예상
- 교육, 문화, 경제, 행정 중심지인 순천시의 지역 특성상 3차 서비스 산업 종사자 비율은 69.2% 감소될 것으로 전망되나, 실제 3차 산업취업자수는 2013년 현재 96.0천인에서 2030년에 128.0천인으로 크게 증가될 것으로 예상됨

도시경제지표

| 구 분 | 단위 | 2013년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 | |
|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 총인구 | 천인 | 277.3 | 280.5 | 300.0 | 320.0 | 340.0 | |
| 15세 이상 인구 | 천인 | 233.1 | 238.5 | 258.1 | 276.4 | 290.5 | |
| 비율 | % | 84.0 | 85.0 | 86.0 | 86.3 | 85.4 | |
| 경제활동인구 | 천인 | 138.7 | 155.0 | 167.8 | 179.7 | 188.8 | |
| 비율 | % | 59.5 | 65.0 | 65.0 | 65.0 | 65.0 | |
| 취업인구 | 천인 | 136.3 | 151.9 | 164.4 | 176.1 | 185.0 | |
| 비율 | % | 98.3 | 98.0 | 98.0 | 98.0 | 98.0 | |
| 취업 인구 | 1차 산업 | 천인 | 22.3 | 22.3 | 20.9 | 19.4 | 17.4 |
| | 비율 | % | 16.4 | 14.7 | 12.7 | 11.0 | 9.4 |
| | 2차 산업 | 천인 | 18.0 | 19.3 | 26.5 | 33.5 | 39.6 |
| | 비율 | % | 13.2 | 12.7 | 16.1 | 19.0 | 21.4 |
| | 3차 산업 | 천인 | 96.0 | 110.3 | 117.0 | 123.2 | 128.0 |
| | 비율 | % | 70.4 | 72.6 | 71.2 | 70.0 | 69.2 |

주 : 1. 순천시 통계연보(2013년)의 실업률 1.7%를 감안한 2013년 취업인구 비율은 98.3%를 적용
 2. 2차산업 종사자 비율은 자연적 증가비율과 사회적 유입인구 중 2차산업 종사자수를 고려하여 산정

3.6.2 지역경제 전망

가. 지역총생산 현황

- 순천시의 지역총생산(GRDP)은 2011년 4조 1,520억원으로 전남 총생산(GDP)의 8.8%를 차지하여 전남 지방자치단체 중 여수시, 광양시 다음의 3위를 차지
- 순천시의 인구는 2011년 274천명으로 전남 대비 14.1%를 차지
- 1인당 생산액은 18,301천원으로서 전라남도의 56.9% 수준으로 생산활동이 인구에 비해 활발하지 않음을 보여주고 있음

지역내총생산 비교

| 구 분 | 전라남도 | | | 순천시 | | |
|-------|-----------------|-----------|------------------|-----------------|-----------|------------------|
| | 지역내총생산 (십억원) | 인구 (인) | 1인당 GRDP (천원) | 지역내총생산 (십억원) | 인구 (인) | 1인당 GRDP (천원) |
| 2007년 | 47,021 | 1,944,962 | 24,175 | 4,152 | 271,781 | 15,278 |
| 2008년 | 52,387 | 1,938,690 | 27,022 | 4,039 | 271,035 | 14,902 |
| 2009년 | 51,047 | 1,934,153 | 26,392 | 4,292 | 271,106 | 15,832 |
| 2010년 | 58,750 | 1,940,455 | 30,276 | 4,586 | 274,195 | 16,725 |
| 2011년 | 62,321 | 1,938,136 | 32,155 | 5,011 | 273,805 | 18,301 |

주 : 국가통계포털(KOSIS), 전라남도 시군단위 경제활동별 지역내총생산(2007~2011), 2015.4

나. 지역총생산 전망

- 지역 총생산은 계획의 목표연도에 11조원에 이를 전망이다
- 현재 연평균 성장률은 4.9% 수준으로 2030년까지 4~6%의 성장률을 유지할 것으로 전망되어 1인당 3.2만불 수준을 달성할 수 있을 것으로 판단됨

전남 지역내총생산 추정

| 구분 | 단위 | 2011년 | 2015년 | 2020년 | 2025년 | 2030년 | 연평균증가률 |
|---------|-----|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
| 지역내총생산 | 십억원 | 5,011 | 6,100 | 7,500 | 9,300 | 11,000 | 4.9% |
| 계획인구 | 인 | 273,805 | 280,595 | 300,000 | 320,000 | 340,000 | |
| 1인당 생산액 | 천원 | 18,301 | 21,700 | 25,000 | 29,100 | 32,400 | |

3.7 환경지표

3.7.1 생활환경지표

| 구 분 | | 단위 | 2013년 (2011년) | 1단계 (2014~2015년) | 2단계 (2016년~2020년) | 3단계 (2021년~2025년) | 4단계 (2026년~2030년) | |
|------------|--------------|--------------------|------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------|
| 인 구 | 계획인구 | 천인 | 277 | 280 | 300 | 320 | 340 | |
| 도시경제 | 15세이상인구 | 천인 | 233.1 | 238.5 | 258.1 | 276.4 | 290.5 | |
| | 경제활동인구 | 천인 | 138.7 | 155.0 | 167.8 | 179.7 | 188.8 | |
| | 산업별취업인구 | 천인 | 136.3 | 151.9 | 164.4 | 176.1 | 185.0 | |
| | 지역총생산 | 십억원 | (5,011) | 6,100 | 7,500 | 9,300 | 11,000 | |
| | 1인당GRDP | 천원 | (18,301) | 21,700 | 25,000 | 29,100 | 32,400 | |
| 주 택 | 총가구수 | 가구 | 95,285 | 100,200 | 111,100 | 133,300 | 147,800 | |
| | 가구당인구 | 인/가구 | 2.9 | 2.8 | 2.7 | 2.4 | 2.3 | |
| | 주택수 | 호 | 97,924 | 105,000 | 120,000 | 148,000 | 170,000 | |
| | 멸실률 | % | - | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | |
| | 주택보급률 | % | 102.8 | 105.0 | 108.0 | 111.0 | 115.0 | |
| 교 통 | 목적통행 | 통행 | 570,553 | 580,268 | 624,970 | 666,970 | 710,236 | |
| | 수단통행 | 통행 | 571,710 | 581,264 | 626,026 | 668,056 | 711,509 | |
| | 수단 분담률 | 시내버스 | % | 21.93 | 25.64 | 28.15 | 29.62 | 30.86 |
| | | 택 시 | % | 9.40 | 9.36 | 9.27 | 9.20 | 9.14 |
| | | 승용차 | % | 67.99 | 64.27 | 61.78 | 60.37 | 59.18 |
| | | 철도 | % | 0.68 | 0.73 | 0.80 | 0.81 | 0.82 |
| | 친환경자동차 보급률 | % | 0.3 | 1.5 | 8.7 | 19.6 | 34.2 | |
| 자전거 통행 분담율 | 통행 | 0.4 | 8.0 | 15.0 | 18.0 | 20.0 | | |
| 환경보전 | 상수도보급률 | % | 93.0 | 95.0 | 97.4 | 97.7 | 98.0 | |
| | 1인1일 급수량(최대) | ℓ/인·일 | 338 | 320 | 310 | 301 | 290 | |
| | 계획 용수량 | 천m ³ /일 | 120 | 113 | 120 | 125 | 129 | |
| | 하수도보급률 | % | 89.8 | 93.9 | 96.4 | 96.5 | 96.5 | |
| | 하수처리계획량 | 천m ³ /일 | 97.9 | 112.9 | 126.3 | 136.1 | 143.1 | |
| 정보·통신 | 우체국수 | 개소 | 19 | 19 | 20 | 22 | 24 | |
| | 전화국 | 개소 | 3 | 4 | 4 | 5 | 5 | |

3.7.2 복지환경지표

| 구분 | 내용 | 단위 | 2013년 (2011년) | 1단계 (2014~2015년) | 2단계 (2016년~2020년) | 3단계 (2021년~2025년) | 4단계 (2026년~2030년) |
|------|--------|------|------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 보건의료 | 보건(지)소 | 개소 | 1(9) | 1(10) | 2(10) | 2(11) | 2(12) |
| | 종합병원 | 개소 | 5 | 5 | 5 | 6 | 6 |
| | 병원 | 개소 | 10 | 10 | 10 | 12 | 12 |
| 교육 | 초등학교 | 개교 | 44 | 47 | 50 | 54 | 57 |
| | 학급당학생수 | 인/학급 | 23.9 | 25.0 | 25.0 | 25.0 | 25.0 |
| | 중학교 | 개교 | 22 | 25 | 29 | 31 | 33 |
| | 학급당학생수 | 인/학급 | 34.1 | 32.0 | 30.0 | 30.0 | 30.0 |
| | 고등학교 | 개교 | 15 | 16 | 17 | 19 | 20 |
| | 학급당학생수 | 인/학급 | 33.1 | 32.0 | 30.0 | 30.0 | 30.0 |
| 공공시설 | 시청사 | 개소 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 읍면동사무소 | 개소 | 24 | 26 | 26 | 26 | 26 |
| | 경찰서 | 개소 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 소방서 | 개소 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 |

3.7.3 여가환경지표

| 구분 | 내용 | 단위 | 2013년 | 1단계 (2014~2015년) | 2단계 (2016년~2020년) | 3단계 (2021년~2025년) | 4단계 (2026년~2030년) | |
|---------|-------------|------|-------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|------|
| 문화 / 체육 | 공연장 | 개소 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | |
| | 도서관 | 개소 | 6 | 7 | 7 | 8 | 8 | |
| | 종합경기장 | 개소 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| 공원 / 녹지 | 도시자연공원구역 | 개소 | - | - | - | 5 | 5 | |
| | 근린공원 | 개소 | 5 | 5 | 10 | 10 | 15 | |
| | 문화공원 | 개소 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| | 수변공원 | 개소 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| | 묘지공원 | 개소 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| | 1인당 공원면적 | 전체 | m ² /인 | 12.1 | 11.9 | 53.4 | 68.1 | 68.8 |
| | | 구역제외 | m ² /인 | 12.1 | 11.9 | 53.4 | 50.1 | 51.9 |